



Universität Stuttgart

Institut für Baubetriebslehre

Prof. Dr.-Ing. Hans Christian Jünger

Pfaffenwaldring 7

70569 Stuttgart

Telefon: +49 (0)711 685-66145

E-Mail: ibl@ibl.uni-stuttgart.de

2023, Stuttgart; Kurzfassung der Masterarbeit:

Potenzialanalyse zu Smart City Solutions für Baustellen [MA 226]

Durch weiterhin anhaltende Urbanisierungstendenzen auf der ganzen Welt nimmt die Beliebtheit innerstädtischer Lagen zu. Dies erfordert eine schnelle, nachhaltige und zukunftsorientierte Stadtentwicklung mit vielen Neubau- und Modernisierungsmaßnahmen von Wohn- und Bürogebäuden, Schulbauten und Infrastrukturbauten. Damit einher gehen viele Tätigkeiten im Bereich des Hochbaus auf Baustellen, welche die umliegenden dicht besiedelten Quartiere und die Menschen, die hier wohnen, durch Baulärm, Verschmutzungen, Erschütterungen oder Verkehrsbehinderungen teils stark belasten. Dennoch stehen die Interessen der Anwohner des umgebenden Quartiers selten im Vordergrund, was zu sinkender Akzeptanz dieser gegenüber der Baustelle führen kann. Allein vor dem Hintergrund, dass der rechtliche Rahmen in Deutschland die Anwohner befähigt, auf dem Rechtsweg gegen die Baustelle und ihre Auswirkungen vorzugehen und somit für zeitlichen und finanziellen Schaden zu sorgen, wirkt dies fahrlässig. Digitale Methoden wird in verschiedenen Kontexten die Kompetenz zugesprochen, derartige Entwicklungen positiv zu beeinflussen. Obwohl digitale partizipative Formate in anderen Kontexten existieren und funktionieren, werden sie im Bereich des Hochbaus trotz diverser Digitalisierungsstrategien vergleichsweise vernachlässigt. Um den anstehenden Herausforderungen zu begegnen, untersucht diese Arbeit die Potenziale von Smart City Solutions für die Beteiligung der Nachbarschaft von Hochbaustellen in dicht besiedelten Quartieren und zeigt auf, welche Formate aus der Praxis hier welche Potenziale entfalten könnten.